

Budgetlægningen 2021-2024

Budget/finansieringsforslag: Byggeri med bæredygtighed og samfundsansvar som grundsten
Fremsat: Administrationen/Center for Ejendomme
Formål og indhold Byggeriet i Danmark står for godt 40% af samfundets energiforbrug, 20% af den totale CO₂-udledning, 35% af materialeforbruget og 30% af affaldsproduktionen (kilde: Danske Arkitekt Virksomheder), og da Region Hovedstaden er blandt Danmarks største bygherrer, står regionen for en stor del af dette omfattende miljø- og klimaaftryk. Regionens mulighed for at bidrage til en mere bæredygtig udvikling på byggeområdet er derfor særdeles stor, både indenfor grøn omstilling og på det sociale område. Derfor indeholder ”Region Hovedstadens Handlingsplan for FN’s verdensmål” indsatsen ”Byggeri med bæredygtighed og samfundsansvar som grundsten”. Verdensmålsindsatsen indebærer, at regionen fremadrettet skal have bæredygtighed og samfundsansvar som en af grundstenene. Der lægges med forslaget op til, at dette for byggeri kan ske ved, at vi i første omgang udarbejder strategier for området for siden på sigt, systematisk at integrere bæredygtighedshensyn i planlægningen og gennemførelsen af byggeprojekter. I 2011 vedtog Region Hovedstaden et strategisk grundlag for miljømæssig bæredygtighed i kvalitetsfundsbyggerierne, hvor man havde fokus på at indarbejde bæredygtighedskriterier i udbud, skabe en governancestruktur samt udforme en manual for bæredygtig projektering. Alt sammen elementer der siden er blevet anvendt i de store kvalitetsbyggerier. Grundlaget var altså dengang især rettet mod de store kvalitetsbyggerier, hvis fokus nu ønskes udbygget, så det også retter sig mod små og mellemstore byggeprojekter. For at kunne udvide fokus, vil der være behov for at få udviklet et nyt sammenhængende strategisk grundlag. Derudover vil der være behov for at få dette grundlag implementeret og forankret i Center for Ejendomme (CEJ), der er blevet etableret efter 2011. Ydermere har bæredygtighed på byggeområder flyttet sig meget siden 2011. Der er derfor behov for følgende: 1) at få udviklet et nyt sammenhængende strategisk grundlag for, hvordan bæredygtighed integreres i regionens bygge-, renovering- og nedrivningsaktiviteter 2) at få strategien forankret Ad 1) Strategigrundlag Hvis forslaget vedtages, vil Center for ejendomme i 2021 udarbejde et strategigrundlag, som omfatter flere elementer, herunder følgende: <i>En vision og tydelige forslag:</i> For at skabe en samlet retning bør der udvikles en vision for bæredygtighed i byggeriet. Bør regionen eks. benytte en certificeringsordning for større byggerier og checklister for mindre byggerier? Hvilke metoder giver mest bæredygtighed for investeringen og hvad betyder det for økonomien i byggeprojekterne? Der er mange komplekse spørgsmål, som skal afklares, før der kan træffes beslutning.

En governancestruktur og organisering for området: Der bør desuden udvikles en passende governancestruktur og organisering for området, som sikrer den nødvendige ledelsesmæssige beslutningskraft og fokus, forankring og koordinering blandt relevante ledere og medarbejdere. Dette bør sikres via kompetenceudvikling på området, således at nøglemedarbejdere internt i CEJ på sigt kan varetage opgaverne.

Retningslinjer for formidling af erfaringer: Der bør udvikles retningslinjer for, hvordan erfaring på området indsamles og deles samt laves et overblik over, i hvilke udviklingsorienterede partnerskaber regionen kan indgå.

Formulering af kort- og langsigtede mål til monitorering af fremdrift: ved udarbejdelse af strategigrundlaget foreslås det, at der formuleres en række. Regionens eksisterende ledelsessystem for grøn omstilling kan benyttes hertil. Det er en omfattende og kompleks opgave at udarbejde strategigrundlaget og ekstern bistand kan være nødvendig.

Ad 2) Implementering

Når strategigrundlaget er udviklet og besluttet, bør det implementeres og forankres i Center for Ejendommens bygge-, renovering- og nedrivningsprojekter via ledelsesmæssig fokus, organisering og governance.

Medarbejder-normering

For at komme i mål med ovennævnte ambitioner foreslås det, at der ansættes en medarbejder med ansvaret for løbende udvikling, koordinering, vidensdeling og facilitering af området både internt i organisationen og eksternt.

Forslagets konsekvenser – økonomi, personale og tid (skriv tallet med 1 decimal)

Mio. kr.	2021	2022	2023	2024	2025
Løn til evt. nye årsværk	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Øvrig drift	0,5	0,2	0,2	0,2	0,2
Etableringsudgifter					
Årsværk (hvis der skal ansættes nye) Angiv antal	1 ÅV	1 ÅV	1 ÅV	1 ÅV	1 ÅV
Samlet udgift	1,3	1,0	1,0	1,0	1,0

Evt. uddybende beskrivelse:

Beløbet i øvrig drift er afsat for at sikre løbende kompetenceudvikling (f.eks. deltagelse i kurser og lign.) af den interne medarbejder, således denne er opdateret ift. det sidste nye, samt får et sparringsnetværk inden for bæredygtigt byggeri. Desuden er der også afsat midler i øvrig drift til evt. ekstern ekspertbistand.

Anfør, hvilket område forslaget vedrører (finansieringsmæssigt): Hvis forslaget finansieres af flere kasser, skal andelen fra kasserne anføres (fx sundhed 1/3, regional udvikling 2/3).

Sundhedskassen	
Den regionale udviklingskasse	
Det sociale område	

Første udkast til tekst til selve budgetaftalen:

Konkret forslag til tekst til budgetaftale indsættes først i forslaget til udvalgets 3. drøftelse af budgetinitiativer.

Budgetinitiativets understøttelse af FN's verdensmål:

Forslaget understøtter i uprioriteret rækkefølge især mål 4 (kvalitetsuddannelser), mål 7 (bæredygtig energi), mål 8 (anstændige jobs og kvalitetsuddannelse), mål 11 (bæredygtige byer og lokalsamfund), mål 12 (ansvarligt forbrug og produktion), mål 13 (klimaindsats) og mål 17 (partnerskab for handling).