

Ganløse, 23/8 2020

Kære Alle 7 MKU-medlemmer i Region Hovedstaden

På tirsdag 25/8 skal MKU tage stilling til det forslag til Råstofplan 2016/2020, som Region Hovedstadens (RH) Råstof-team har udarbejdet.

Sandsynligvis er I alle bevidste om det faktum, at dette forslag til råstofplan ligesom de foregående vedtagne råstofplaner for RH vil have meget lidt med realistisk planlægning at gøre. Tillad mig alligevel at minde jer om, hvilken skueproces I er en del af, og dermed også til at opfordre til, at I bruger jeres – og jeres respektive partiers – politiske indflydelse på i stedet at indføre et reelt planlægningsværktøj:

Råstof-teamet bruger mange ressourcer og kompetencer på at udforme forslaget, men ikke desto mindre vil "planen" som sædvanlig estimere en råstofindvinding fra landområder indenfor RH, som vil vise sig at være 6-8x højere end den indvinding, som reelt vil finde sted (se Bilag 1). Dette groteske overbud på den fremtidige landindvinding af råstoffer i RH skyldes til dels tendentiøse og allerede nu påviseligt fejlagtige fremskrivninger af RH's råstofforbrug fra Niras og RH selv, men den vigtigste årsag til den kæmpe fejl, er det manglende politiske mod til at skabe det lovmæssige grundlag for udformning af realistiske råstofplaner.

Hvis ikke det var fordi, at konsekvenserne var så alvorlige for mange af RH's beboere, kunne man bare ignorere disse tilbagevendende pseudo-råstofplaner, der nærmest per automatik godkendes hvert fjerde år af først MKU og derefter Regionsrådet. Imidlertid bliver råstofplanerne ikke som fortjent bare gemt væk og glemt, men forårsager derimod straks ved offentliggørelsen helt unødigt store økonomiske tab for de alt for mange boligejere, der i råstofplanerne bliver erklæret naboer til de udpegede "graveområder".

Selvom det heldigvis kun er ca. 15% af disse tilfældigt stemplede ejendomme, der vitterligt kommer til at opleve, at der etableres en grusgrav i deres nærhed, så kommer de alle til at opleve alvorlige og helt ukompenserede værditab, så snart de udpegede graveområder bliver kendte. Havde Råstofplanen i stedet afspejlet et ægte estimat af de reelt forventede kommende råstofindvindinger i RH kunne op mod 85% af disse beboere i regionen have undgået at skulle lide sådanne tab.

I stedet for fortsat at skyde ansvaret fra jer, "fordi det jo er et statsligt krav, at der separat skal være udpeget graveområder i hver region, der svarer til regionens eget forbrug i 12 år", så skulle I arbejde effektivt(!) for en national koordineret realistisk planlægning af råstofindvindingen – gerne med Danske Regioner som central ansvarlig organisation.

Desuden skulle I arbejde for, at der straks indføres et lovgrundlag, der sikrer, at iværksatte grusgrave betaler kompensation til naboerne for tabt ejendomsværdi – på samme måde som Værditabsordningen, der sikrer, at landvindmølle- og solcelle-parker betaler kompensation til deres naboer. Dette ville også medvirke til en mere reel fremtidig prissætning for råstoffer fremfor den nuværende, der er baseret på, at tabt ejendomsværdi ikke indregnes, men stjæles. Endelig ville en årlig kompensation fra entreprenørerne medvirke til at sikre, at udgravningerne gennemføres effektivt og afsluttes hurtigst muligt.

Endelig burde I beslutte, at regionerne allerede ifm. udpegningen af graveområder i råstofplaner betaler kompensation til de samtidigt udpegede naboejendomme. Det påførte værditab skal ikke tilfældigt ramme enkelte borgere, men fordeles på samtlige borgere i regionen – vi har jo alle behov for, at nødvendige(!) graveområder udpeges. Ekstra gevinst: RH vil sikkert ophøre udpegningen af de alt for store graveområder!

Jeg og mange andre borgere i RH ser frem til, at I som politisk ansvarlige vitterligt træder i karakter og forhindrer det tilfældige tyveri af privat ejendomsværdi, som de fejlagtige råstofplaner giver anledning til.

Med venlig hilsen

Niels T. Foged, Damvadvej 30, 3670 Veksø

Bilag 1

De reelle vs. de såkaldt planlagte landindvindinger af råstoffer i RH 2011-18.

Sand, grus og sten (x 1000 m ³ /år)	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Gnmsn.
Aktuel landindvinding i RH ¹	834	773	892	881	1201	930	851	749	744	873
Ressource afsat iflg. "Råstofplan" ²	5667	6083	6083	6083	6083	6075	6075	6075	6075	6033
RH's overestimerings-faktor	6,8	7,9	6,8	6,9	5,1	6,5	7,1	8,1	8,2	6,9

Selvom RH i sine råstofplaner for 2007, 2012 og 2016 gør opmærksom på, at der ikke findes tilstrækkeligt med statistisk velfunderede data til at bestemme det samlede forbrug af sand, grus og sten i RH, så benyttes der i disse råstofplaner et estimat på ca. 5,5 millioner m³/år.

Imidlertid dækker RH's egne landindvundne råstoffer (ca. 0,9 millioner m³/år) kun ca. 15% af regionens forbrug. Råstoffer fra hav³ (ca. 0,5-1 millioner m³/år) og genbrug af byggematerialer (ca. 1 million m³/år) er andre vigtige bidrag, men den største del af forbruget er baseret på transport til RH af sand, grus og sten landindvundet udenfor RH og primært hentet fra grusgrave i Region Sjælland⁴ (ca. 3 millioner m³/år).

¹ Kilde: Danmarks Statistik RST01

² Kilder: Region Hovedstadens Råstofplaner fra 2007/2012/2016:

Afsat såkaldt 12-årig restressource af landindvundet grus, sand og sten i RH: hhv. 68/73/72,9 millioner m³

³ Kilde: Danmarks Statistik RST03 og RST04

⁴ Kilde: Region Hovedstadens Råstofplan 2016 (side 72).