



Notat

Notat om forurening på Amager Fælled

Maria Zahle har den 10. og den 25. marts 2024 henvendt sig til teknik- og miljøborgmester Line Barfod vedrørende forureningen på byggefeltet Fælledby på Amager Fælled.

Borgeren er bekymret for, om forureningen under Amager Fælled, hvor der frem til 1970'erne var ureguleret losseplads, kan få negative sundhedsmæssige konsekvenser fra byggearbejderne og kommende beboere på området. Dertil er borgeren bekymret for påvirkningen af vandet i Københavns Havn og de borgere, der bader i havnen.

Som baggrund for bekymringen anfører borgeren bl.a., at der har samlet sig store vandpytter inde på det afspærrede byggefelt. Borgeren mener, at vandet spreder sig fra byggefeltet og ud på det øvrige område.

Endelig henviser borgeren til, at en anden borger har taget en række prøver i området herunder fra en vandpyt uden for byggefeltet, som efter borgerens opfattelse viser høje værdier af miljøfremmede stoffer.

Forvaltningens bemærkninger

Arbejdere på byggepladsen

Forvaltningen kan ikke kommentere på forholdene for arbejderne i Fælledby, da deres forhold varetages af Arbejdstilsynet.

Kommende beboere i Fælledby

I forbindelse med, at der etableres boliger på Amager Fælled, det kommende Fælledby, skal der søges og meddeles en række tilladelser efter miljølovgivningen.

Ved etablering af boliger skal der søges og meddeles tilladelse efter jordforureningslovens § 8, kaldet en § 8-tilladelse. Der er søgt og meddelt to tilladelser til byggeriet i Fælledby. Tilladelserne har til formål at belyse forureningen og sikre, at de kommende beboere ikke har en sundheds- eller miljømæssig risiko ved at bo på arealet. Der er derfor sat vilkår om, at der udlægges 0,5 meter ren jord på ubefæstede arealer og at der etableres en ventilationsløsning under alle byggerier til at håndtere afdampning af forurening og produktion af metan fra

23-04-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 5388

Dokumentnummer i F2
130561

Sagsnummer i eDoc
2024-0090040

Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed

Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

nedbrydningen af det deponerede affald. Disse vilkår tinglyses, og efterlevelsen af vilkårene er gældende for den til enhver tid værende grundejer.

Der er desuden sat vilkår om, at der løbende udtages prøver fra drænlaget, afværgeløsningen, under bygningen, så det overvåges, om Miljøstyrelsens afdampningskriterier overholdes. Miljøstyrelsens afdampningskriterier er en grænseværdi for, hvor meget forurening der må trænge ind i en bolig fra jordforurening. Overholdes Miljøstyrelsens afdampningskriterier ikke, skal grundejer sikre, at dette bringes i orden. Det overvåges også, hvor meget metan der produceres og der skal niveauet også være så lavt, at der ikke er risiko for selvantændelse/eksplosion.

Forurening på den øvrige del af Amager Fælled

Hovedparten af Amager Fælled er kortlagt som forurenede på grund af tidligere losseplads. Region Hovedstaden er myndighed og træffer afgørelse om den offentlige indsats på arealet. Regionen har vurderet, at der ikke indsats overfor arealanvendelsen, idet det kortlagte areal ikke anvendes til bolig, børneinstitution eller offentlig legeplads.

Det betyder, at regionen ikke undersøger arealet eller renser op. Ved ændringer til boliger, børneinstitution eller offentlig legeplads er det pågældende projektareal omfattet af krav om § 8-tilladelse som tidligere beskrevet.

Påvirkning af vand i havnen, kanalerne og badestederne

I forbindelse med bygge- og anlægsprojektet af Fælledby er der meddelt midlertidig tilslutningstilladelse til afledning af overfladevand og evt. indsivende grundvand til spildevandskloak. Der er i forbindelse med denne fase ikke givet andre tilladelser til spildevandshåndteringen efter miljøbeskyttelsesloven.

Spildevandet på byggepladsen håndteres ved, at terrænet er hævet langs byggepladsens hegn, så overfladevand ved gravitation samles i nogle udgravede bassiner. Herfra ledes vandet, når der er behov for tørholdelse eller bassinerne er fyldte, til rensning og videre til spildevandskloak. Der udtages løbende analyseprøver efter rensning for at sikre, at vandet kan overholde krav til indholdet af miljøfremmede stoffer inden afledning til kloak. I forbindelse med bygge- og anlægsarbejdet vil der derfor ikke udledes forurenede overflade- eller grundvand til havnen eller de omkringliggende kanaler.

Som miljømyndighed fører forvaltningen tilsyn med de meddelte tilladelser til byggeriet på i Fælledby herunder tilslutningstilladelsen til afledning af overskudsvand til kloak. Forvaltningen har senest ført tilsyn den 7. marts 2024. Forvaltningen vil snarest tage på et opfølgende tilsyn i forhold til om vandet på projektområdet kan udsive til omgivelserne.

Afvandingen af overfladevandet fra den kommende bydel er i den fremtidige driftsfase planlagt til at blive håndteret internt i bydelen, hvor der skal indgå et bassinområde til afvanding. Dette bassinområde får ifølge miljøvurderingen og spildevandsplanen status som et privat teknisk anlæg.

Derfor planlægges der udelukkende med en mindre udledning af overfladevand fra bydelen til den grøft, der forløber langs sydsiden af Vejlands Allé.

Der foreligger endnu ikke nogen konkrete oplysninger om, hvornår bygherre vil ansøge udledningstilladelse i den fremtidige driftsfase. Det er en forudsætning for at kunne opnå en udledningstilladelse, at ansøger/bygherre fremsender specifikke oplysninger om vandkvalitet og tiltag til rensning af vandet.

Vandprøver

Forvaltningen kan desværre ikke kommentere på resultaterne af vandprøverne i det fremsendte materiale fra de to henvendelser. I forbindelse med sagsbehandling af analyser fra vand eller jord mv., har forvaltningen behov for at modtage en fuld analyserapport med laboratoriets kommentarer samt en feltrapport fra prøveudtagningen, som beskriver de forhold, der var under prøveudtagningen, fx temperatur, pH, trykforhold mv. Der mangler derfor en række oplysninger fra prøveudtagningen. Fra de indklippede analyserapporter fremgår det, at nogle prøver er behandlet af laboratoriet som saltvand andre som overfladevand. Nogle prøver har værdi for både filtreret og ufiltreret koncentration.

Om en vandprøve er filtreret, er af stor betydning. Hvis prøven ikke er filtreret, måles der både på forureningsparametre opløst i vandet og forureningsparametre bundet til jord/sand partikler i vandprøven. Miljøstyrelsens grænseværdier er på filtrerede vandprøver. Så overordnet set skal vandprøver være udtaget, opbevaret, transporteret og analyseret under beskrevne forhold, der gør det muligt at validere prøven som repræsentativ for det vand, den skal oplyse om og for at sikre, at der er et objektivi sammenligningsgrundlag mellem prøver.

Lena Kongsbach
Vicedirektør