



Materialestationer til genbrug og genanvendelse af byggeaffald - Undersøgelse og muligheder

v/ Programleder, Pernille Kernel, Center for Regional Udvikling

Indsatsen for bæredygtigt og cirkulært byggeri





Hvorfor materialestationer?

- Reducere råstofforbrug og CO2
- Stort potentiale for mere genbrug
- Sikker forsyning af brugte materialer
- Bygherrer efterspørger det
- Markedet er ikke klar til at løfte det selv
- Oplagt regional rolle



Analysen

- Vurdering af behov for materialestationer
- Analyse af muligheder for fysisk placering og udformning
- Analyse af økonomiske forhold og mulige forretningsmodeller
- Vurdering af juridiske rammer



Kilde: Unicon

Potentialet er stort

MATERIALE FRAKTION	BYGGEAFFALD I REGIONEN (ton)	GENBRUG (ton)	NYTT (ton)
Beton	1.040.000	0	0
Mursten	422.857	21.143	389.029
Tagsten	96.000	2.880	90.2
Ubehandlet træ	123.428	0	
Glas	20.572	0	
Gips	41.143	0	
Stenuld	6.628	0	3.845
Glasuld	3.657	0	0
Andet	302.857	-	-
Samlet	2.057.142	24.023	89.422

Sparer
170-300.000 tons
sten og sand
ca. 860 ton CO2
- men 30 gange
mere hvis genbrug

**Mulig
genanvendelse**
330.000 ton/år

Sparer
3 kg ler/mursten
ca. 12.000 ton
CO2/år

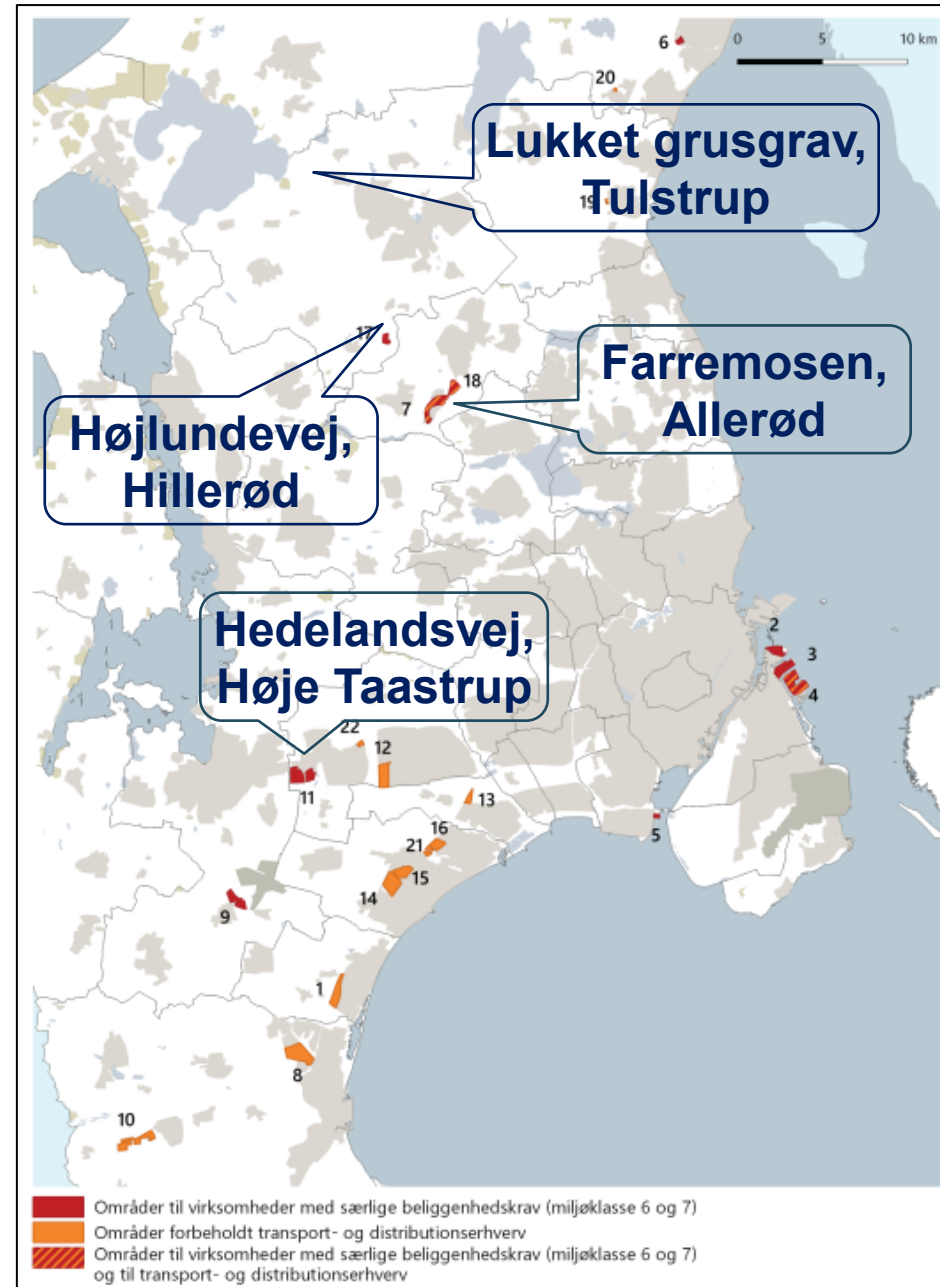
Muligt genbrug
37.500 ton eller
15 mio. mursten

Fysisk placering

- Optimale placeringer baseret på byggeaktivitet og transport for samlede mængder byggeaffald
- Arealbehov 20-50.000 m² både udendørs og overdækket
- Støjende, støvende og tung trafik – kræver område udlagt til industri og miljøgodkendelse

Cirka besparelse	Kørte km	Ton CO2	Mio. kr.
Nordpå	90.000	113	6
Sydpå*	25.000	20	1.75

* Materialer fra Region Sjælland ikke medregnet.



Økonomiske forhold

	Til beton areal 20.000 m ²	Til mursten areal 30.000 m ²
Etablering: Køb grund, byggemodning, bygninger, brovægt, rensemaskiner mm	42,65 mio. kr.	87,35 mio. kr.
Drift pr. år: Lønninger, strøm, vand, reparationer	2,25 mio. kr.	4,75 mio. kr.



Før rensning



Efter opmærkning, slibning og tilretning:



Hjemmel til at indgå samarbejder om etablering og drift af materialestationer



- Regionen må samarbejde med offentlige aktører om at leje eller erhverve og klargøre et areal til en materialestation
- Materialestationen må kun modtage materialer fra partnernes egne nedrivninger
- Materialerne kan sælges på markedsvilkår
- Driften kan udliciteres til private aktører
- Regionen må *ikke* være produktionsvirksomhed

Næste skridt: Etablering af grundlag for materialestationer

Forslag til udmøntning af budgetmidler	mio. kr.
Udarbejde konkrete materialestations- koncepter, samarbejds- og forretningsmodeller	1,4 i 2025
Etablering af partnerkreds til at finansiere og etablere materialestationerne	-
Vurdere konsekvenserne for Region Hovedstaden som bygherre ved etablering og drift af materialestationer	0,6 i 2025
Forankre øget genbrug og genanvendelse i regionens egne byggerier	0,5 i 2026-28

Ultimo 2025 forelægges MKU en sag med henblik på drøftelse af mulig finansiering og oprettelse af partnerskab mhp. etablering og drift af konkrete materialestationer.