

NOTAT

Opgang A
Afsnit 1. sal

Telefon 38 66 50 00
Fax 38 66 58 50
Web www.regionh.dk

Dato: 7. april 2014

OPP-projekt vedrørende rensningsanlæg og separation af regn- og spildevand på Glostrup Hospital

I forbindelse med forretningsudvalgets behandling den 1. april 2014 om sag vedr. rensningsanlæg og separation af regn- og spildevand på Glostrup Hospital (jf. punkt nr. 8 på dagsordenen til Regionsrådets møde den 8. april) har medlem af regionsrådet Tormod Olsen (Ø) stillet følgende tre spørgsmål:

1. Angående det lovpligtige byggeri vil jeg gerne vide om det er muligt at adskille det fra resten af byggeriet, således at de enkelte dele kan udbydes hver for sig.
2. Angående prisen vil jeg gerne spørge til hvorfor dette OPP projekt adskiller sig betydeligt fra de to andre OPP i forholdet mellem investering og tilbagebetaling.
3. Angående miljøvurdering. Jeg ved ikke om der findes en standard for vurdering. Hvis der gør det, vil jeg gerne bede om at få lavet en sådan vurdering. Hvis der ikke er en standard vil jeg gerne bede om et notat på ændringer i vandforbrug, i energiforbrug og i mængden af medicinrester/kemi i det udledte vand.

Som det er anført i sagen indeholder OPP-projektet at regnvand og spildevand separeres. Dette skønnes at koste 11,5 mio. kr. og er et myndighedskrav ved større renoveringsarbejder og nybyggeri, og skal derfor under alle omstændigheder etableres i nærmeste fremtid.

Det vil være muligt at udskille den lovpligtige kloakseparation fra det samlede OPP-projekt. Isoleret set vil det ikke være egnet som et OPP-projekt, og skal derfor udbydes som et traditionelt anlægsprojekt.

Som anført i bilaget til sagen er de økonomiske forudsætninger, som er lagt til grund for projektet baseret på konservative forudsætninger, idet der er tale om et kompleks projekt, som fordrer en højt specialiseret viden, der ikke forefindes i regionen i dag.

Hertil kommer, at der i anlægsudgiften på 51,0 mio. kr. er indeholdt udgifter på 11,5 mio. kr. til separation af regn- og spildevand, der ikke bidrager til besparelspotential i projektet. I forhold til OPP-projektet vedrørende køl- og nødstrømsanlæg som blev godkendt på regionsrådsmødet 11. marts, indeholder nærværende sag en større kompleksitet, og er derfor baseret på en forudsætning om en højere forrentning til investoren. Begge forhold tilsammen betyder, at tilbagebetalingstiden skønnes længere.

I forhold til miljøvurdering skal der jf. planloven foretages en VVM-vurdering (vurdering af virkninger på miljøet) af projektet. Retningslinjerne fastsættes i et kommunalplantillæg med en tilhørende redegørelse for anlægges forventede virkning på miljøet. Naturklagenævnet er klageinstans for VVM-redegørelser. Eftersom den endelige løsning ikke kendes før tilbudsafgivelsen, kan en sådan vurdering ikke foretages for nærværende.

Som for de øvrige elementer er det for nærværende ikke muligt entydigt at vurdere anlæggets energiforbrug, men erfaringer fra lignende anlæg i Holland viser, at det er muligt at opnå energineutralitet ved omdannelse af biogas fra nedbrydningsprocesserne. Der er ligeledes erfaringer fra anlæg i Holland med fuldstændig fjernelse af kemikalier og lægemiddelrester fra hospitals- og industrielspildevand.

På baggrund af erfaringer fra lignende anlæg antages det oprensede spildevand at opnå samme kvalitet som drikkevand, og vil forventeligt kunne anvendes som teknisk vand, og derigennem medvirke til en nedbringelse i forbruget af vandværksvand.