



## NOTAT

### Kort om Region Hovedstadens arbejde med jordforurening

Region Hovedstadens myndighedsopgaver inden for jordforureningsområdet kan overordnet opdeles i to hovedområder:

- opgaver med den offentlige indsats, og
- borgerrettede opgaver.

#### Opgaverne med den offentlige indsats

Regionens arbejde med den offentlige indsats består i at opspore, undersøge og fjerne de forureninger som:

- kan ødelægge det grundvand, der bruges eller kan bruges til drikkevand, eller
- kan påvirke menneskers sundhed – enten fordi forureningen findes i indeklimaet i fx en bolig eller fordi der er risiko for kontakt med den forurenede jord,
- kan påvirke vandet i søer, vandløb og havet.

Formålet med den offentlige indsats er ikke at fjerne alle forureninger – kun de forureninger, som udgør en risiko. Det er heller ikke formålet at fjerne hele forureningen, kun den del af forureningen, der udgør en risiko. Derfor er det heller ikke nødvendigt at oprense samtlige jordforureninger i Danmark.

Arbejdet med den offentlige indsats er nærmere beskrevet på næste side.

#### Borgerrettede opgaver

Ud over den offentlige indsats har regionerne en lang række andre myndighedsopgaver, som er direkte relateret til borgerne. Det drejer sig bl.a. om:

- Opgaver knyttet til særlige rettigheder og muligheder for boligejere med kortlagte grunde.
- Rådgivning og vejledning til borgere om sundhedsrisiko ved jordforurening.
- Besvarelse af forespørgsler fra ejendomsmæglere, advokater og borgere om konkret jordforurening, fx i forbindelse med køb og salg af ejendomme.
- Udtalelser i forbindelse med byggeri og ændret anvendelse på forurenede grunde.
- Godkendelse af private grundejeres og bygherrens forureningsundersøgelser og oprensninger i forbindelse med fx salg og byggeri.

### Faserne i den offentlige indsats

Opgaven med den offentlige indsats på jordforureningsområdet er stor og kompleks og indeholder typisk følgende faser:

1. Først indsamles historiske oplysninger om aktiviteter, som kan være årsag til jordforurening. Har regionen begrundet mistanke om forurening, kortlægges grunden på vidensniveau 1.
2. Viser en indledende undersøgelse, at der er forurenede, kortlægges grunden på vidensniveau 2.
3. Den næste fase kan være en undersøgelse der afgrænser forureningen, så regionen bedre kan vurdere risikoen og afgøre, om grunden skal renses op. På de fleste grunde er det ikke nødvendigt at fjerne forureningen. På nogle grunde må regionen dog overvåge forureningen for at være sikker på, at den ikke spreder sig og skaber problemer andre steder.
4. Hvis forureningen udgør en risiko for drikkevandet eller menneskers sundhed renses den op. Oprensningen kan indebære, at der skal installeres et teknisk anlæg, der fremadrettet skal sikre drikkevandet eller sikre indeklimaet i en bolig. Det tekniske anlæg er en del af oprensningen, og skal ofte være i gang i mange år.

Faserne i den offentlige indsats fremgår af figuren.



Alle faser i den offentlige indsats er i princippet lige vigtige og en forudsætning for de efterfølgende faser. De indledende kortlægningsfaser er således afgørende for en optimal behandling af sagerne og for den forebyggende effekt af indsatsen. Regionens

erfaring er, at et jævnt flow i faserne er meget vigtigt for at udnytte ressourcerne bedst muligt.

Den konkrete vurdering af risikoen fra forureningen er afgørende for, hvor hurtigt regionen prioriterer forureningen videre til næste fase i den offentlige indsats. Der kan gå flere år fra en forurenede grund bliver kortlagt, til den bliver undersøgt nærmere og eventuelt renses op.

Som figuren viser, er det nødvendigt at foretage en historisk gennemgang og vurdering af **hele** 100 grunde, og at undersøge **helt op til** 50 af disse grunde, for at lokalisere de 1-4 grunde, der er så forureningsbelastede i forhold til drikkevandet eller menneskers sundhed, at de skal renses op.

Figuren viser også, at mange sager kan afsluttes på baggrund af undersøgelser. Enten fordi grunden ikke er forurenede. Eller fordi forureningen ikke har spredt sig, eller er så begrænset, at den ikke udgør en risiko for drikkevandet eller menneskers sundhed. Forureningen kan også ligge så dybt nede i jorden, at den ikke udgør en risiko.

Oprensning er derfor ikke påkrævet. Ligesom råd og vejledning til borgerne i mange tilfælde er tilstrækkeligt til at sikre borgernes sundhed og skabe tryghed i forhold til at bo på en forurenede grund.