

NOTAT

Telefon 3866500

Dato: 23. oktober 2014

Udgifter forbundet med udlejningen af Kurhus til Udlændingestyrelsen

Ved behandling på forretningsudvalgets møde den 21. oktober 2014 af sag om anvendelse af ledige bygninger på Psykiatrisk Center Sct. Hans var der et ønske om en udbygning vedrørende udgifterne forbundet med udlejning af Kurhus til Udlændingestyrelsen.

Den foreløbige gennemgang viser, at der i anledning af lejemålet kan blive behov for at anvende ca. 0,75 mio. kr. til de følgende formål:

- Opsætning af separate målere til el, varme, brugsvand og varmtvand (0,35 mio. kr.)
- Ekstraordinær funktionsgennemgang af vvs- og el-installationer samt ekstraordinær udvendig vedligehold (0,2 mio. kr.)
- Elektronisk adgangskontrol (brik-system) til behandlingsbygninger i nærheden af Kurhus-komplekset (0,2 mio. kr.)

De anførte beløb vil kunne disponeres i 2014 af de afsatte midler under Region Hovedstadens Psykiatri til vedligehold af den samlede bygningsmasse ved Psykiatrisk Center Sct. Hans.

Hvis der viser sig behov for yderligere udgifter til opdatering/ekstraordinær vedligeholdelse vedrørende lejemålet, vil beløb hertil enten blive disponeret af lejeindtægten eller af midler afsat i 2014 til renovering på driftsbudgettet under Sundhedsrådets fælleskonto.